

Nazwa element projektu budowlanego	<b>II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY</b>
Nr egzemplarza	<b>5</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>SAMORZĄDOWA INSTYTUCJA KULTURY, OPOCZYŃSKA SIEĆ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO – BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO WRAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU</b>
Kategoria obiektu budowlanego	<b>VIII</b>
Adres zamierzenia budowlanego Jednostka ewidencyjna Obręb Nr działki	<b>Gmina Rzeszyca Działka 101608_2.0007 Obręb nr 0007 Grotowice Grotowice, 97-220 Rzeszyca Dz. nr 175/2</b>
Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora adres Inwestora	<b>Gmina Rzeszyca ul. Parkowa 1 97-220 Rzeszyca</b>
Jednostka projektowa	<b>Pracownia Architektoniczno – Budowlana Andrzej Kowalski ul. Główna 3 A 97-213 Smardzewice</b>
Spis zawartości projektu budowlanego	<b>1. Dokumenty dołączone do projektu 2. Opis techniczny 3. Część rysunkowa</b>

AUTORZY OPRACOWANIA			
Lp	branża	projektant	sprawdzający
1	Architektura, projekt zagospoda- rowania działki	<b>mgr inż. arch. Anna Kowalska</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 5/R -30/ŁOIA/03	<b>mgr inż. arch. Joanna Zdanowska</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 40/LOOKK/2014

## II. Spis treści projektu architektoniczno - budowlanego

<b>1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU .....</b>	<b>3</b>
1.1. Oświadczenia projektanta w specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	3
<b>2. CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>4</b>
2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	4
2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu.....	4
2.4. Charakterystyczne parametry obiektu. ....	5
2.5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego. ....	5
2.6. Zakres prac, opis rozwiązań materiałowych .....	5
2.7. Charakterystyka ekologiczna .....	20
2.8. Informacja o wyposażeniu technicznym budynku .....	20
2.9. Dostępność dla osób niepełnosprawnych .....	20
2.10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. ....	20
2.11. Analiza technicznych środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w ciepło i energię .....	22
2.12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę .....	22
2.13. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. ....	22
2.14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej. ....	22
2.15. Bezpieczeństwo i higiena pracy. Wymogi do zastosowanych wyrobów .....	27
<b>3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>.....</b>
RZUT PARTERU	- RYS NR 1
RZUT PARTERU WYPOSAŻENIE	- RYS. NR 2
RZUT DACHU	- RYS. NR 3
PRZEKRÓJ	- RYS. NR 4
ELEWACJE	- RYS. NR 5 , 6, 7 i 8

Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż – rys . nr 1

Uzgodnienie z Państwowym, Powiatowym Inspektorem Sanitarnym – rys. nr 2

# 1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

## 1.1. Oświadczenia projektanta w specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Smardzewice 08.2025

### OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt architektoniczno – budowlany sporządzony dla inwestycji pod nazwą : Samorządowa instytucja kultury, Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – budowa budynku usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, realizowany przez Gminę Rzeczyca, ul. Parkowa 1, 97-220 Rzeczyca. został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracowanie zostało sporządzone na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

Lp	branża	projektant	sprawdzający
1	Architektura, projekt zagospoda -rowania terenu	<b>mgr arch. Anna Kowalska</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 5/R -30/ŁOIA/03	<b>mgr arch. Joanna Zdanowska</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 40/LOOKK/2014

## **2. Część opisowa**

### **2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.**

Nazwa inwestycji : Samorządowa instytucja kultury, Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – budowa budynku usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Kategoria obiektu budowlanego – VIII.

### **2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.**

Zamierzony sposób użytkowania – cele społeczne. Obiekt będzie wykorzystywany na cele spotkań, zebrań wiejskich, imprez kulturalnych itp. W obiekcie projektuje się salę konsumpcyjną z zapleczem kuchennym oraz pomieszczenia higieniczno – sanitarne. Opis technologii kuchni w dalszej części opracowania – punkcie 2.6.3.

## **Opis technologiczny**

### *2.2.1. Warunki pracy.*

Nie przewiduje się zatrudnienia na stałe pracowników. Obiekt wykorzystywany będzie w razie potrzeby – wiejskie zebrania, imprezy kulturalne, itd.

Układ pomieszczeń został przedstawiony na załączonych rysunkach.

### *2.2.2. Pomieszczenia higieniczno - sanitarne – wc*

Dla użytkowników obiektu przewiduje się pomieszczenia higieniczno - sanitarne przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, przewiduje się wc męski i damski.

Opis rozwiązań szczegółowych w dalszej części opracowania.

### *2.2.3. Przygotowanie posiłków.*

Opis procesów technologicznych, które będą zachodzić w kuchni znajduje się w dalszej części opracowania pkt. 2.6.3 „Opis technologiczny zaplecza kuchennego „

### *2.2.4. Środki czystości.*

Środki i sprzęt niezbędny do utrzymania czystości będą przechowywane w pomieszczeniu porządkowym. Przewiduje się dwa pomieszczenia – jedno na potrzeby zaplecza kuchni, drugie – pozostałych pomieszczeń.

### **2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu.**

Budynek dwubryłowy, w formie dwóch prostopadłościanów.

Dachy płaskie. Układ przestrzenny został zaprojektowany z uwzględnieniem zapisów zawartych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

## 2.4. Charakterystyczne parametry obiektu.

Nazwa parametru :	
Powierzchnia zabudowy	581,76 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	511,38 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji	1
Kubatura	2967,53 m <sup>3</sup>
Wysokość obiektu ( max )	5,89 m

## 2.5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Obiekt zaliczony został do **II kategorii geotechnicznej**. Warunki gruntowe proste.  
Dla zadania sporządzono opinię geotechniczną. Autor: Jan Młynarczyk.

## 2.6. Zakres prac, opis rozwiązań materiałowych.

### 2.6.1. Projektowany zakres robót :

**Uwaga ! Szczegółowy opis robót znajduje się w projekcie technicznym.**

1. Roboty ziemne
2. Roboty fundamentowe.
3. Ściany zewnętrzne
4. Ocieplenie ścian.
5. Ściany działowe.
6. Ściana szklana – przy pomieszczeniu krosna
7. Stropy żelbetowe.
8. Sufit podwieszony
9. Dach
10. Pokrycie dachu.
11. Membrana dachowa PCV
12. Przelewy awaryjne
13. Wpusty dachowe
14. Wejście na dach
15. Inne elementy na dachu
16. Tynki wewnętrzne ścian i sufitów.
17. Wykładziny ściennie, malowanie, powłoki zabezpieczające.
18. Płytki ceramiczne ścian.
19. Okna.
20. Drzwi.
21. Posadzki
22. Wentylacja.
23. Zadaszenie nad wejściem i pergola
24. Podejścia do obiektu, utwardzenia
25. Kolorystyka, opis elewacji

## **Roboty ziemne**

Teren robót wygrodzić przy pomocy ogrodzeń tymczasowych.  
Wykonać wykopy pod fundament z zachowaniem najwyższej ostrożności.  
W przypadku natrafienia na nasypy niebudowlane należy wykop przegłębić.  
Grunt wymienić na beton B10, układany warstwami.

Kontrola podłoża gruntowego: pod fundamentem należy sprawdzić przydatność gruntów rodzimych do posadowienia.

W przypadku nieosiągnięcia powyższych parametrów nośności podłoża należy wykonać powierzchniowe wzmocnienie podłoża gruntowego.

Odbioru podłoża gruntowego dokonać przy udziale geotechnika.

Roboty ziemne obejmują również ukształtowanie skarp i nasypów w odległości min 2 m od krawężników, obrzeży dróg, placów i parkingów.

## **Roboty fundamentowe.**

Fundamenty wykonać jak na rysunku Rzut fundamentów – zbrojenie poszczególnych odcinków łączyć na zakład. Ściany wykopów zabezpieczać na czas robót poprzez szalowanie.

Fundamenty budynku posadowić na głębokości -1,2 m poniżej poziomu terenu. Wykopy wykonać mechanicznie do poziomu -1,0 m, ostatnie 20 cm gruntu odspoić i usunąć ręcznie.

Na tak przygotowanym podłożu należy wykonać fundamenty żelbetowe: ławy fundamentowe o wymiarach 55x45cm, 75x45cm, 85x45cm zbrojone jak na rysunkach szczegółowych. Z fundamentów wystawić pręty startowe (Nr 1 po 4#12, RB 500) rdzeni żelbetowych R1 zaplecza kuchennego, ściany w osi 2 oraz pręty startowe ścian żelbetowych sali głównej (Nr 2 #12 co 20 cm, RB500).

Ściany fundamentowe zaplecza kuchennego wykonać z bloczków betonowych B20 - izolacja przeciwwilgociowa 2 x abizol.

Zbrojenie w ławach łączyć na zakład min. 70cm. Ściany wykopów zabezpieczyć poprzez szalowanie. Długości prętów i miejsca zagięć ustalić po wykonaniu szalunków.

Wykop poszerzyć na szerokość umożliwiającą demontaż szalunków oraz wykonanie izolacji na ścianach fundamentowych tj. co najmniej po 60cm z każdej strony.

Zbrojenie układać na warstwie dobrze ubitego chudego betonu grubości 10cm.

## **Ściany zewnętrzne**

Z pustaków ceramicznych klasy 15 . Po wykonaniu pokrycia dachu i zamontowaniu stolarki wykonać ocieplenie ścian metodą lekką – mokrą.

Nadproża okienne i drzwiowe, jeżeli nie zostały zaprojektowane jako monolityczne, wykonać z prefabrykowanych nadproży z belek L19, oparcie belek na murze min 15 cm z każdej strony.

Ściany pod płytami wielokanałowymi zakończyć wieńcem o wymiarach szerokości ściany i wysokości 25cm zbrojony 4#12(RB500) strzemiona Fi6 co 20cm.

W osi 3 nad otworem pod kanał wentylacyjny (140 szerokości i 60 cm wysokości) wieńiec W5 dozbroić górą i dołem po 2#12, L = 356 cm (RB500) na tym odcinku strzemiona zagęścić do 10 cm.

Zestawienie nadproży:

Nadproże L19/N długości 150 cm – 14 szt,

Nadproże L19/N długości 120cm – 2 szt.

Ściany żelbetowe sali głównej grubości 25 cm zbroić prętami pionowymi dwustronnie #12 co 20 cm (RB500) - zbrojenie główne od strony zewnętrznej ściany.

Pręty poziome #6 co 30 cm (RB500) – zbrojenie rozdzielcze od strony wnętrza ściany. W strefie docisku płyt wielokanałowych sprężonych pręty nr 1 oraz pręty podłużne poziome strzemion 4 #12 (RB500) nr 1, strzemiona #6 co 20cm.

Uwaga!

Ścianę wewnętrzną w osi 2 (B – D) wykonać po ułożeniu stropów sprężonych. Dylatować od stropu min. 3 cm wełna twarda. Ścianę wieńczyć poprzez ułożenie w dwóch ostatnich spoinach wspornych po 2 #8 (RB500).

W ścianie tej przy osi B wykonać otwór pod kanał wentylacyjny szerokości 60cm i wysokości 50cm. Nad otworami okiennymi i drzwiowymi otwory dozbroić prętami poziomymi nr 27 po 2#12 (RB500). Otwory drzwiowe podmurować według potrzeby – bloczki betonowe C20 .

### **Ocieplenie ścian.**

Ściany zewnętrzne budynku, poniżej terenu.

Na ścianach fundamentowych wykonać tynk cementowy z dodatkiem uszczelniającym.

Na naprawionych ścianach wykonać izolację przeciw wodną z 2x papa termozgrzewalna. Papę zabezpieczyć przed zsuwaniem przy pomocy prefabrykowanej listwy dociskowej AL./73/1,3/2200.

Poniżej gruntu, do głębokości -1m.p.p.t. wykonać ocieplenie ze styropianu ekstrudowanego grubości 20 cm,  $\lambda \leq 0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Dopuszcza się wykonie ocieplenia poniżej gruntu z pianki poliuretanowej o parametrach równoważnych do projektowanych ociepleń.

Ściany zewnętrzne budynku, powyżej terenu.

Budynek ocieplić w metodzie lekkiej mokrej z zastosowaniem wełny.

Rozglifienia okien i drzwi ocieplić min 4 cm wełną mineralną.

Na ścianach wykonać tynk silikonowy. Cokoł wykonać w tynku żywicznym. Wysokość cokołów – zgodnie z rys. Elewacje.

Grubość ocieplenia : 20 cm, zgodnie z rysunkami. Należy zastosować wełnę o współczynniku  $\lambda \leq 0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Należy zastosować kompletny system jednego producenta ocieplenia.

### **Ściany działowe.**

Ściany działowe z pustaków ceramicznych, nadproża drzwiowe prefabrykowane.

Ściany działowe ze względu na zwiększoną wysokość zbroić 2 #6 (RB500) w dwóch ostatnich spoinach wspornych od góry ściany działowej. Pręty łączyć na zakład - zachować ciągłość. Nadproża prefabrykowane ceramiczno – żelbetowe obsadzić w murze na poziomie +2,07m, nadproża oprzeć na murze na min. 15 cm.

Pod ścianami działowymi warstwę chudego betonu pogrubzić do 25 cm i zbroić podłużnie 2#12 (RB500).

### **Ściana szklana – przy pomieszczeniu krosna ( pom. nr 6 )**

Poziom posadzki na wysokości +30 cm.

Ściana szklana bez podziałów.

Między pomieszczeniem krosna a holem zamontować ściankę działową ze szkła o odporności ogniowej EI 15.

Ściankę wykonać o wysokości 300 cm. Ściankę posadowić na cokole o wysokości 30 cm od poziomu posadzki wykonanym z cegły pełnej.

Od stropu do poziomu sufitu wykonać zabudowę z płyt GKF o odporności ogniowej EI 15.

Połączenia szyby bezszprosowe. Strukturalne szerokości 3-5 mm. System jednoszybowy, pożarowy.

Za ścianą w holu wykonać barierkę na wysokości 110 cm zgodnie z PT.

### **Stropy żelbetowe.**

Stropy żelbetowe nad salą główną z płyt wielokanałowych sprężonych typu SP 32/10 R60. Grubość płyt 32cm.

#### **Uwaga!.**

**Ze względu na konieczność zachowania minimalnych wartości oparcia płyt na podporach, należy ze szczególną dokładnością zachować wymiary osiowe ścian nośnych w osi B i D, pionowość ścian nośnych oraz starannie wykonać wieńce i elementy żelbetowe stanowiące ich podparcie.**

**Przed zamówieniem płyt wielokanałowych należy sprawdzić rozstawy ścian i ewentualnie skorygować długość zamawianych płyt tak by minimalne oparcie na podporach wyniosło 10cm.**

Parametry techniczne, nośności płyt wielokanałowych dobrano na podstawie: „Wytycznych do projektowania. Zasady doboru płyt sprężonych typu SP. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe POSbet.” Mogą być zastosowane płyty sprężone dowolnego producenta pod warunkiem zachowania parametrów nośności dla płyt przyjętych na podstawie tych wytycznych. Należy stosować się do wytycznych producenta w zakresie składowania, transportu i montażu płyt.

Strop nad pomieszczeniem nr 7 wykonać jako żelbetowy. Grubość płyty 24 cm.

Szczegóły w PT.

### **Sufit podwieszony**

W obiekcie ( oprócz sali konsumenckiej – pom. nr 3, ) wykonać sufit podwieszany typu „ Armstrong „, do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności – typu „ Hydroboard „, .

W Sali konsumenckiej wykonać sufit podwieszany GK. Zastosować płyty akustyczne zmniejszające pogłos, Należy pamiętać o zagęszczeniu profili, które tworzą stelaż montażowy oraz zastosowaniu gipsu beztaśmowego przy łączeniu płyt.

### **Dach**

Dach musi spełniać warunek NRO – Broof ( t 1 )

Stropodach niewentylowany. Ocieplenie z wełny mineralnej.

Na warstwę konstrukcyjną – strop żelbetowy, ułożyć warstwę paroizolacyjną - folię izolacyjną grubości min 0,3mm. Połączenia szczelne zgrzewane.

Spadkowanie dachu należy wykonać poprzez ułożenie warstwy wełny mineralnej dachowej twardej. Spadek minimum 2%. . Spadek wywołać klinami z wełny mineralnej.

Bezpośrednio pod membranę dachową projektuje się ułożenie wełny o grubości 25 cm o następujących parametrach:

Współczynnik 0,040 W/m<sup>2</sup>K

Wełna musi być przeznaczona do dachów lub ich części, którym postawiono specjalne wymagania. Przykładowo izolacja cieplna ścieżki komunikacyjnej dla codziennej konserwacji urządzeń, izolacja dachu, na którym planowane jest ustawianie relatywnie wysokich obciążeń równomiernie rozłożonych od warstw dachów zielonych, balastowych, czy też wysokich obciążeń punktowych od ustawianych na dachu instalacji, np.: fotowoltaicznych.

Dopuszcza się płyty o podwójnej gęstości - ze specjalnie utwardzoną powierzchnią górną.

Siła ściskająca pod obciążeniem punktowym dającym odkształcenie 5 mm PL(5)  $\geq$  800 N.

W narożnikach zastosować kliny z wełny mineralnej 100/100. Tam, gdzie jest to niemożliwe zastosować kliny 50/50mm.

Zastosować układ dwuwarstwowy ocieplenia!

Obliczenia współczynnika przenikania dla stropodachów w dalszej części opracowania.

Kołkowanie:

Dla zamocowania warstwy wełny mineralnej należy zastosować typowe kołki do wełny w ilości min 8szt/m<sup>2</sup>. Kołki dobrać zgodnie z wybranym producentem zamocowań.



### **-Pokrycie dachu**

Wykonanie nowego pokrycia dachowego powinno obejmować następujące czynności:

- a. staranne przygotowanie podłoża konstrukcyjnego
- b. ułożenie warstwy paroizolacji
- c. ułożenie warstwy izolacji z wełny mineralnej twardej
- d. ułożenie warstwy rozdzielającej z tkaniny z włókna szklanego
- e. ułożenie folii PCV

### **Membrana dachowa PCV**

Należy zastosować jednowarstwowe pokrycie dachu z trójwarstwowej membrany dachowej z rdzeniem z włókna szklanego. Grubość membrany min 1,8 mm. Należy stosować wszelkie typowe dedykowane do membran produkty w postaci narożników, taśm, gruntów itd.

Pod membraną ułożyć warstwę rozdzielającą w tkaniny z włókna szklanego.

Na ścianach attyk ułożyć membranę PCV. Membranę mocować poprzez listwy. Listwy kryte.

Kolor – ciemnoszary , jasnoszary lub biały.

Wymagania:

Grubość membrany min. 1,8mm. Broof (t1), masa min 1700gr/m<sup>2</sup>, Klasa E,

Wodoszczelność 400kPa/72h szczelne, odporność na ozon oraz na bitumy.

### **- Przelewy awaryjne**

W miejscach wskazanych na rysunku wykonać przelewy awaryjne typu rzygacz. Przelewy wykonać w możliwie najniższych miejscach. Wymiary przelewów min. H x S = 10 x 50 cm. Przelewy typowe prefabrykowane. Dopuszcza się wykonanie kilku mniejszych przelewów, ale tak aby powierzchnia przekroju roboczego została zachowana.

### **- Wpusty dachowe**

Zamontować wpusty dopasowane do średnicy rur odprowadzających wodę. Wpusty do membran PVC.

Wpusty należy montować ściśle wg wytycznych i zaleceń dostawcy.

Wpust z kratką ochronną 110mm,

Rury spustowe z blachy tytanowo cynkowej średnicy 120mm.

Zastosować kosze zlewowe w celu ukrycia rury przechodzącej przez attykę.

### **Wejście na dach**

Dla obsługi dachu zamontować drabinkę aluminiową w miejscu wskazanym na rysunku. Zastosować drabinę stalową ocynkowaną z blokadą wejścia – zamknięcie na kłódkę.

Dla przejścia między dachami zastosować typowe, prefabrykowane przejście nad attyką 610x770mm.

Stalowe ocynkowane lub aluminiowe.

### **Inne elementy na dachu**

Na dachu nad salą przewiduje się montaż 48 paneli fotowoltaicznych . Konstrukcja wsporcza balastowa. Profile konstrukcji aluminiowe, przeznaczone do montażu na EPDM.

Kat nachylenia 30 st.

2 x Bloczki betonowe standardowe o wadze min.22 kg / szt. na jeden uchwyt.

### **Tynki wewnętrzne ścian i sufitów.**

Tynki wykonać jako mokre cem- wapienne Kat. III.

Na tynkach ułożyć gładź gipsową.

## **Wykładziny ściennie, malowanie, powłoki zabezpieczające.**

Ściany wewnętrzne pomalować farbą emulsyjną.

Wszystkie elementy metalowe na zewnątrz budynku podlegają malowaniu.

Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pomalować powłokami antykorozyjnymi.

### **Płytki ceramiczne ścian.**

W pomieszczeniach mokrych wykonać płytki ceramiczne lub gres, nienasiąkliwe. Okładziny wykonać na przygotowanym i zagruntowanym podłożu do wysokości 2 m. Zastosować płytki gres o wymiarach minimum 30 x 60 cm.

Tynk ponad płytkami zrównany w jednej płaszczyźnie. Narożniki wypukłe chronić kątownikami ze stali nierdzewnej minimum 30 x 30 x 3 mm. Narożniki podpłytkowe.

### **Okna.**

Projektuje się okna o współczynniku  $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ , klasa antywłamaniowa RC4.

Okna PCV otwierane i uchylne w pomieszczeniach z wyjątkiem sali konsumenckiej, gdzie przewiduje się okna aluminiowe.

Wszystkie projektowane okna wyposażać w nawiewniki okienne higrosterowalne.

Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze grafitowym

Wszystkie okna i drzwi zewnętrzne montaż ciepły: pianka+ obustronne fartuchy.

### **Drzwi.**

Przewiduje się wszystkie drzwi zewnętrzne - o wsp.  $U < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Drzwi aluminiowe RC4. Dwa zamki patentowe. Wymagane ukrycie zawiasów – minimum 3 na skrzydło.

W budynku występują drzwi wewnętrzne o odporności ogniowej EI30 do pomieszczenia kotłowni ( nr 14 )

Szyby oznaczyć pasami bezpieczeństwa – wskazano w dalszej części opracowania.

Wymagany wygląd drzwi zewnętrznych i wewnętrznych przedstawiono na fotografii.

Drzwi wewnętrzne do sali konsumpcyjnej – pomiędzy pomieszczeniami 1 i 2 oraz 2 i 3 – aluminiowe, z ukrytymi zawiasami jak na zdjęciu.

Drzwi główne zewnętrzne DZ 1 oraz drzwi wewnętrzne do sali konsumpcyjnej – pomiędzy pomieszczeniami 1 i 2 oraz 2 i 3 z dźwignią antypaniczną .

Kolor – drzwi – grafit.

Pozostałe drzwi stalowe , zgodnie z oznaczeniami na rysunkach

- z kratką nawiewną

- z samozamykaczem

Drzwi stalowe do zaplecza i magazynu pom nr:10,9,11,12,

Drzwi aluminiowe z wypełnianiem, Pomieszczenia nr:6,7,8,17,15,19

Drzwi wewnętrzne do zmywalni ( z pom nr 4 do 7 ) z okienkiem podawczym.

Typowe wymiary – okienko podawcze ma spełniać swoją funkcję, umożliwić odbiór brudnych naczyń.

Wypełnienie szyba bezpieczna. Roleta lub inne rozwiązanie zasłaniające przeszklenie.

Drzwi zewnętrzne do Wc NPS ) DZ 2 – aluminiowe pełne, z kratką nawiewną na dole skrzydła.

Drzwi do wejścia na zaplecze – DZ3 i DZ4 – aluminiowe, pełne.

## Posadzki

Grunt wybrać do poziomu gwarantującego prawidłowe wykonanie warstw podłogi zgodnie z projektem technicznym.

Wykonać beton podkładowy grubości 10 cm, B 10. Wykonać izolację poziomą z 2 x papa termozgrzewalna. Ocieplenie w posadzce 20 cm styropian EPS 200  $\lambda \leq 0,036 \text{ W/mK}$ .

Wykonać posadzkę z betonu o grubości 6 cm.

Na betonie wykonać warstwę z masy samopoziomującej pod płytki ceramiczne wieloformatowe. Płytki na zapleczu minimum 30x60cm, na Sali zebrzań minimum 60x120cm. Płytki rektyfikowane. Fuga szerokości maksymalnej 2mm. Grubość płytek minimum 10mm.

Wszystkie płytki antypoślizgowe R 12.

Podłoga na gruncie  $U_{\text{max}} -0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

W pomieszczeniu krosna, posadzka o 30 cm podwyższona w stosunku do posadzki pozostałej części budynku, zgodnie z PT. Na posadzce będzie stało krosno.

## Wentylacja.

W pomieszczeniach wskazanych na rysunku WM, przewiduje się wentylację wspomaganą mechanicznie przy włączaniu światła.

Projektowane kratki wentylacyjne wykonać w odporności ogniowej. Kratki pęczniejące EI 30 na przykład ALFA FR GRILLE.

Kanały wentylacyjne od stropu z pustaków PP, obmurowanych, otynkowanych i ocieplonych jak elewacja. Wykonać czapki betonowe 5cm, wloty osiatkowane z boku.

Poniżej stropu wykonać kanały wentylacyjne z przewodów elastycznych z izolacją. Kanały wyprowadzić 30cm poniżej sufitów podwieszanych i obudować płytami GKF (do ścian).

Dla Sali przewidziano system rekuperacji wraz z klimatyzacją. Kanały wywiewne i nawiewne zabudować w narożnikach ściana/sufit po obu stronach sali- wzdłuż.

Centrale wentylacyjne umieścić na stropie.

## Zadaszenie nad wejściem, daszki ochronne i pergola

*Daszek nad wejściem głównym.*

Nad wejściem głównym wykonać zadaszenie z profili aluminiowych malowanych proszkowo.

Pokrycie zadaszenia z szkła bezpiecznego, laminowanego VGS 44.2(8mm).

Słupki minimum 100x100mm, profile nośne (belki) min. 75x150x3mm.

Należy zastosować systemowe rozwiązania dowolnego producenta takich elementów.

Minimalna wartość obciążenia śniegiem 180 kg/m<sup>2</sup>.

Należy zastosować rynnę i rurę spustową - systemową.

*Daszki ochronne.*

Nad wejściami do : wc dla NPS ( pom. Nr 16 ), wejścia na zaplecze ( Nr 8 ), wejście do magazynu ( nr 10 ) zamontować daszki ochronne.

Daszek odporny na warunki atmosferyczne, wiatr i śnieg, promienie UV

Odporność na wiatr 150 km/h

Wymagany parametr - Max obciążenie 180 kg/m<sup>2</sup> ( nie może być mniejsze )

Na krańcach daszku szczeliny do odprowadzania wody.

Konstrukcja aluminium, szkło akrylowe 4 mm

Długość min. 200 cm ( zalecane 215 cm ) Głębokość min. 90 cm. Montaż 240 cm od poziomu chodnika

### *Pergola aluminiowa regulowana*

Pergolę w dalszej części tarasu wykonać jako systemową elektrycznie składaną.

Pergola typowa, lamele aluminiowe składane od 0st do 130st.

Starowanie poszczególnymi sekcjami pergoli z sali głównej oraz poprzez pilota bezprzewodowego.

Zastosować sterowanie czujnikami wiatru i deszczu – zgodnie z zaleceniami producenta.

Zastosowane rozwiązania systemowe muszą uwzględniać zastosowanie ukrytych śrub, mocowań, zaślepek eliminujących widoczne elementy konstrukcyjne.

Pergole z wbudowanym oświetleniem.

Zastosować podział pergoli na sekcje nie szersze niż 400 cm – wymagana nośność lameli min. 116kg/m<sup>2</sup>.

Należy zwrócić uwagę użytkownika na konieczność pozostawienia lameli w pozycji pionowej na okres zimowy. Zgodnie z informacjami ze stron producentów tego typu pergol, konstrukcja została zaprojektowana jako ochrona przed słońcem, deszczem, i wiatrem i nie można jej uważać za wodoszczelną. Pergolę należy zawsze obsługiwać z miejsca, które umożliwia pełną kontrolę ruchu dachu pergoli.

### **Kolorystyka, opis elewacji**

Rynny, obróbki blacharskie w kolorze grafit.

Ściany w kolorze białym.

Cokół - grafit

Stolarka okienna i drzwiowa, grafit.

### **Wycinanki**

Na wykonanym tynku silikonowym wykonać techniką malarską – poprzez szablon, malowanie wycinanek zgodnie z rysunkiem elewacji. Podświetlenie wycinanek zamontować w płytach chodnikowych.

Kolorystyka zgodnie z rysunkiem elewacji. Przed zamówieniem należy uzyskać akceptację Inwestora.

We wskazanych na elewacji miejscach wymalować farbą silikonową pasy łowicko – opoczyńskie.

Napis główny wykonać z ledonów – biały – litery wysokości ok. 45 cm wysokości.

Daszek i pergola – kolor antracyt szary matowy RAL 7016.

### **Szkło dekoracyjne typu Lakobel**

W miejscach wskazanych na rysunku wykonać szkło dekoracyjne lakobel z motywem wycinanek. Płyty szkła podzielić na maksymalnie duże fragmenty. Grubość szkła 6 mm.

### **Lustra**

W łazience wykonać lustra w miejscach wskazanych na rysunku – 100 x 180 cm. Montaż min 20 cm od poziomu posadzki

### **Przystosowanie obiektu do potrzeb oraz możliwości osób niepełnosprawnych.**

### **Spełnienie wymagań wynikających z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.**

Przewiduje się w zakresie dostępności architektonicznej:

a ) Zapewnienie wolnych od barier poziomych przestrzeni komunikacyjnych budynku

– projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na kondygnacji parteru. Układ komunikacyjny umożliwia poruszanie się osobom na wózkach inwalidzkich.

b ) Zastosowano środki techniczne i rozwiązania architektoniczne umożliwiające dostęp do wszystkich pomieszczeń do których ma prawo dostępu uczestnik spotkań/ zebrań w budynku.

Osoby niepełnosprawne będą miały zapewniony dostęp do obiektu poprzez utwardzenia spełniające stosowne wymagania. Układ komunikacyjny wewnętrzny pozwala na swobodne poruszanie się osoby niepełnosprawnej poprzez zapewnienie przestrzeni manewrowej o wymiarach 1,50 x 1,50 m, zgodnie z rysunkami zamieszczonymi w dalszej części opracowania.

c ) Przewiduje się także zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego, o którym mowa w art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1172 i 1495).

d ) W obiekcie przewiduje się zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji – poprzez zapewnienie dopuszczalnych długości dojsć ewakuacyjnych drogami bez barier architektonicznych.

W zakresie dostępności cyfrowej – przewiduje się spełnienie wymagań określonych w ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych.

W zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej:

a) Obsługę z wykorzystaniem zdalnego dostępu online do usługi tłumacza przez strony internetowe i aplikacje,

b) instalację pętli indukcyjnej, której celem jest wspomaganie słyszenia – opis w dalszej części opracowania.

c) zapewnienie, na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami, komunikacji w formie określonej w tym wniosku.

### **Wymagania dla pomieszczeń, elementów obiektu :**

#### **Pętla indukcyjna.**

Przewiduje się pętlę indukcyjną, która nadaje sygnał poprzez zmodulowane pole magnetyczne, które jest odbierane przez cewkę indukcyjną aparatu słuchowego. Takie rozwiązanie eliminuje wszelkie zakłócenia akustyczne – osoba słabosłysząca słyszy tylko sygnał pożądaný.

Obszary z pętlą indukcyjną należy oznakować piktogramem zgodnym z ETSI EN 301 462 (2000-03).



Rys. Oznaczenie miejsc z funkcjonowaniem pętli indukcyjnej piktogramem zgodnym z ETSI EN 301 4622 (2000-03)

### **System odnajdywania drogi**

W obiekcie przewiduje się zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy. Przewiduje się wprowadzenie elementów ułatwiających samodzielną orientację poruszanie się oraz znalezienie drogi do celu, tj.:

- stosowanie kontrastowej kolorystyki ścian w stosunku do podłóg,
- projektowanie systemu identyfikacji wizualnej (oznaczenia, piktogramy), uwzględniającego możliwe ograniczenia użytkowników,
- napisy informacyjne umieszczane na drzwiach lub obok drzwi do pomieszczeń oraz w wydzielonych strefach z zastosowaniem dużych i kontrastowych znaków,

Należy stosować czytelne tablice informacyjne. Istotne jest, aby wykonywać je z materiałów nie powodujących odbicia światła. Tablic informacyjnych nie należy przykrywać szklanymi taflami itd. W elementach/systemach informacji optymalnym rozwiązaniem są jasne litery na ciemnym tle.

Znaki (piktogramy) i napisy powinny znajdować się na poziomie oczu (tj. 140-170 cm), należy stosować litery o prostym kroju, bez kursywy, krój bezszeryfowy (np. Arial, Tahoma), na matowym, kontrastowym tle.

### **Opis wc dla osób niepełnosprawnych.**

Zabrania się stosowania powierzchni połyskliwych, powodujących zjawisko olśnienia,

- ściany i podłogi powinny być ze sobą skonstrastowane; jeśli jest to niemożliwe, wymagane jest stosowanie listew przypodłogowych lub cokołów w kontrastowym kolorze,
- podłogi i posadzki w toaletach powinny być wykonywane z materiałów antypoślizgowych, które, nawet zamoczone, nie spowodują niebezpieczeństwa dla użytkowników,

#### **■ Drzwi:**

- wejście do toalety powinno być oznaczone za pomocą piktogramów na ścianach
- wszystkie drzwi prowadzące do toalet powinny być kontrastowo oznaczone poprzez wykonanie całej powierzchni w kolorze kontrastującym z kolorem ściany lub oznaczenie ościeżnic w kolorze skonstrastowanym z kolorem ściany
- zaleca się montowanie drzwi bez siłowników. Ciężkie drzwi uniemożliwiają samodzielne otwarcie ich przez osobę poruszającą się na wózku inwalidzkim,
- ręczne otwieranie i zamykanie drzwi toalety nie powinno wymagać siły przekraczającej 60 N,

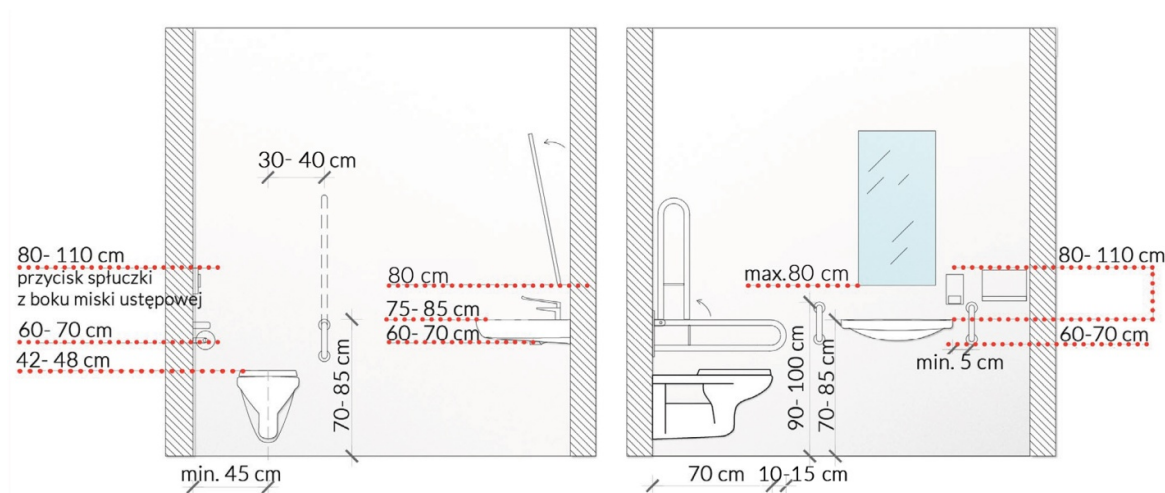
Zaleca się, aby drzwi toalety umożliwiały ich awaryjne otwarcie kluczem przez obsługę,

- włączniki światła powinny się znajdować na wysokości 80-110 cm od poziomu posadzki,
- zaleca się wyposażenie toalety w wieszaki na ubrania - przynajmniej jeden na wysokości ok. 180 cm i przynajmniej jeden na wysokości ok. 110 cm.

### **Strefa wc.**

- Górna krawędź deski powinna się znajdować na wysokości 42-48 cm,
- oś muszli nie bliżej niż 45 cm od ściany
- deska klozetowa powinna być jednolita, bez wycięć, stabilna,
- poręcze:
  - poręcz podnoszona – w od w odległości 30 – 40 cm od osi muszli (do osi poręczy) oraz na wysokości 70 - 85 cm (górną krawędź poręczy), oraz wystające 10 – 15 cm przed muszlę – długości 75-90 cm.
  - poręcz stała na wysokości 70 - 85 cm od posadzki, mocowane 20 – 30 cm od ściany za miską ustępową,
  -
- spłuczka:

- o uruchamianie spłuczki może się odbywać automatycznie lub ręcznie, nie może być to spłuczka obsługiwana za pomocą nogi,
  - o przycisk spłuczki powinien się znajdować z boku miski ustępowej na wysokości nieprzekraczającej 80 – 110 cm (górna krawędź przycisku),
- podajnik papieru toaletowego powinien się znajdować na wysokości 60 – 70 cm od posadzki, w okolicy przedniej krawędzi miski ustępowej.



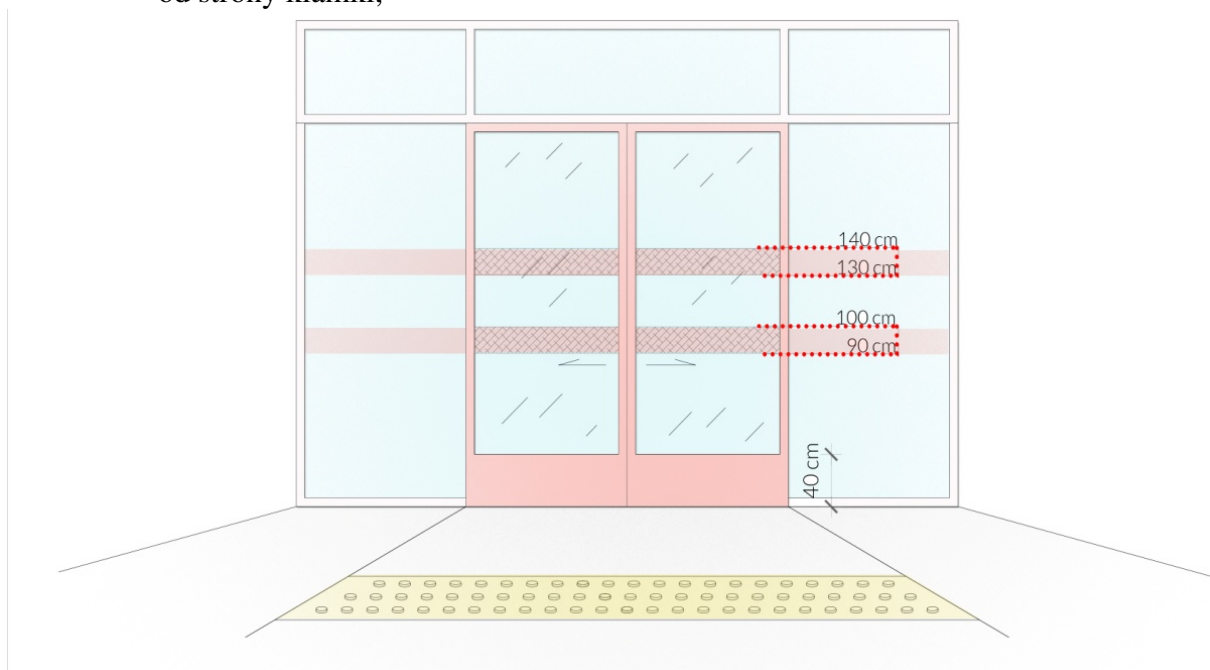
### Strefa umywalki.

- Wysokość umywalki:
  - o górna krawędź na wysokości 75 – 85 cm od posadzki,
  - o dolna krawędź nie niżej niż 60 – 70 cm od posadzki
- baterie:
  - o powinny być uruchamiane dźwignią (najlepiej z przedłużonym uchwytem), przyciskiem lub automatycznie,
  - o nie należy stosować baterii obsługiwanych przy pomocy kurków,
- lustro powinno być zamontowane w taki sposób, aby jego dolna krawędź znajdowała się nie wyżej niż 80 cm od poziomu posadzki lub bezpośrednio nad umywalką,
- dozownik mydła, suszarka/ręczniki powinny być zlokalizowane jak najbliżej umywalki na wysokości 80 – 110 cm od poziomu posadzki,
- poręcze:
  - o montowane po obu stronach umywalki na wysokości 90 – 100 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką.

### Wymagania dla drzwi i przegród szklanych :

- Należy unikać stosowania szkła posrebrzonego lub bardzo refleksyjnego, a jakiegokolwiek wolnostojące krawędzie szklanych ekranów powinny mieć krawędź oznakowaną pasem ostrzegawczym kontrastującym z otoczeniem,
- Szklane przegrody i drzwi należy oznaczyć dwoma pasami umieszczonymi na wysokości od 130 cm do 140 cm (pierwszy pas) i od 90 cm do 100 cm (drugi pas) o dużym kontraście, pas o szerokości 10- 15 cm.
- zaleca się umieszczenie dodatkowego pasa kontrastowego na wysokości 10 – 30 cm (przydatnego dla osób patrzących pod nogi),
- Dolna krawędź przeszklonych drzwi wejściowych powinna być zabezpieczona w sposób chroniący przed uderzeniem kołami wózka do wysokości 40 cm (np. poprzez zastosowanie listwy do tej wysokości lub innego elementu chroniącego szkło),

- Ościeżnice drzwi oraz ich powierzchnie należy skonstrastować z kolorem ściany, w której się znajdują.
- W przypadku informacji w alfabecie Braille'a powinna być umieszczona na wysokości ok. 120 cm od podłogi, tuż nad klamką lub na listwie prowadzącej przed drzwiami od strony klamki,



Skrzydła drzwiowe wykonane z przezroczystych tafli, powinny być oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo w przypadku stłuczenia. Powierzchni drzwi gładka, łatwa do utrzymania w czystości i do dezynfekcji.

Detale drzwi wejściowych :

- lekkie i łatwe w obsłudze,
- płyta cokołu na dole drzwi o wysokości 40 cm
- klamka, zamek oraz dzwonek ( w przypadku jego zastosowania ) powinny być łatwe w identyfikacji oraz umieszczone na wysokości 80 – 120 cm nad poziomem podłogi
- stosowanie klamek w formie dźwigni – klamki gałkowe nie są zalecane,
- klamki powinny wyróżniać się na tle drzwi,

### Wycieraczki.

- Wycieraczki muszą być układane tak, by ich powierzchnia była na jednym poziomie z chodnikiem/posadzką,
  - Nawierzchnia przed wejściem głównym będzie mieć powierzchnię antypoślizgową, która spełnia swoje cechy również w trudnych warunkach atmosferycznych.

Zgodnie ze wskazaniem na rysunkach – wykonać wycieraczki – z kraty pomostowej

- Szczegółowe informacje zgodnie z PT.

### Opis technologiczny zaplecza kuchennego.



Projektowana kuchnia – zaplecze będzie przeznaczona do przygotowania prostych posiłków dla osób biorących udział w spotkaniach, zebraniach, imprezach kulturalnych organizowanych w obiekcie.

#### *Opis procesów technologicznych*

Uwaga: Numery pomieszczeń w opisie odnoszą się do załączonego rysunku. W obiekcie będą występowały następujące procesy technologiczne:

##### Przyjęcie i magazynowanie surowców

Dostawa surowców będzie odbywać się do pomieszczenia nr 10 – bezpośrednio z zewnątrz lub poprzez komunikację ( pom. 8 ). Surowce dostarczane będą do szafek kuchni i do przygotowalni brudnej ( 11 ) poprzez komunikację ( 8 ).

##### Obróbka brudna warzyw, mięsa

Dostawa warzyw w szczelnych pojemnikach będzie odbywać się przez komunikację ( 8 ) do pomieszczenia nr ( 11 ) – przygotowalni brudnej.

Obróbka brudna warzyw odbywać się będzie w pomieszczeniu przygotowalni brudnej warzyw. W pomieszczeniu przewidziano: zlew dwukomorowy, umywalkę, zawór ze złączka do węża, kratkę ściekową i blat roboczy. Warzywa po obróbce w szczelnych, hermetycznych opakowaniach będą przenoszone do kuchni do obróbki czystej poprzez okienko podawcze.

Dopuszcza się obróbkę mięsa ( drugi zlewozmywak ) w przygotowalni brudnej przy zachowaniu wymagań higieniczno – sanitarnych. Dostawa w szczelnych pojemnikach przez komunikację ( 8 ), obróbka w wyznaczonym miejscu. Po obróbce – dostawa w szczelnym pojemniku przez okienko podawcze do kuchni właściwej ( 12 ) – do obróbki termicznej.

##### Okienko podawcze

Zamontować okienko podawcze o wymiarach 80 x 95 cm ( szerokość x wysokość ) na wysokości 120 cm od poziomu podłogi

Dopuszcza się montaż na poziomie 110 cm od podłogi, zmianę otworu na inny pod warunkiem, że będzie spełniać swoją funkcję – umożliwi podawanie produktów pomiędzy pomieszczeniami.

Konstrukcja aluminiowa, kolor biały

Wymagany atest PZH

Podnoszone okno przesuwne – chowające się za okienkiem stałym



### Obróbka czysta, termiczna

Surowce następnie będą podlegały obróbce czystej w kuchni ( nr 12 )

Stanowiska do obróbki czystej będą wyposażone w zlewy dwukomorowe, blaty robocze, niezbędne urządzenia.

Obróbka termiczna będzie odbywała się w kuchni ( nr 12 )

Stanowisko grzewcze będzie wyposażone w okap wyciągowy.

### Wydawanie potraw

Przygotowane dania będą wydawane do pomieszczenia nr ( 3 ) – sali konsumpcyjnej.

### Zmywanie naczyń pokonsumenckich

Naczynia po konsumpcji będą myte w zmywalni naczyń stołowych (nr 7 ).

Zwrot brudnych naczyń będzie się odbywał poprzez okienko znajdujące się w drzwiach lub bezpośrednio przez drzwi.

Zmywalnia wyposażona będzie w :

umywalkę, zlewozmywak dwukomorowy ( 2 sztuki ), basen gastronomiczny jednokomorowy, zmywarkę z funkcją wyparzania, blat odkładczy, kratkę ściekową.

Czyste naczynia będą składowane w szafie przelotowej.

Zmywalnia nie jest przeznaczona na pobyt ludzi. Czas przebywania tych samych osób w pomieszczeniu nie przekroczy 2 godzin.

### Zmywanie naczyń kuchennych

Na mycie naczyń oraz sprzętu kuchennego przewidziano stanowisko na terenie kuchni (12) wyposażone w basen gastronomiczny jednokomorowy.

### Mycie wózków

W pomieszczeniu porządkowym przewiduje się umywalkę, zawór ze złączką do węża i zlew gospodarczy umieszczony na wys. 50 cm od podłogi oraz kratkę ściekową. W pomieszczeniu tym przewiduje się także mycie wózków, którymi będzie rozwożone jedzenie. Mycie wózków odbywać się będzie po zakończonych spotkaniach, po zakończonej pracy.

### Usuwanie odpadków

Odpadki poprodukcyjne będą zbierane w specjalnych pojemnikach na odpadki w poszczególnych pomieszczeniach produkcyjnych, a następnie będą opróżniane do zbiorczego pojemnika na odpadki znajdującego się na zewnątrz budynku.

### Uwagi wykonawcze architektoniczno – budowlane

- Posadzki powinny być łatwo zmywalne, gładkie (ale nie śliskie), nienasiąkliwe, trudnościeralne.
- Sufit podwieszany typu „ Armstrong „, do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności – typu „ Hydroboard „,
- We wszystkich pomieszczeniach ściany należy wyłożyć do wysokości min. 2 m okładziną łatwo zmywalną, trwałą i odporną na działanie wilgoci i środków dezynfekujących ( płytki),
- Styki ścian i podłóg wykonać jako zaokrąglone, łatwe do utrzymania w czystości. Należy przewidzieć cokoliki o wysokości 100 mm wykonane z tego samego materiału co posadzka,
- Narożniki ścian na drogach komunikacyjnych zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi,

- Na drogach komunikacyjnych nie mogą występować progi ani stopnie,
- Drzwi szczelne, o łatwo zmywalnej powierzchni,
- Okna w pomieszczeniach produkcyjnych ( kuchnia, warzywa brudne ) należy wyposażyć w siatki przeciw owadom.

### **Podejścia do obiektu, utwardzenia**

Pochylnie, opaski wokół budynku, palce manewrowe i drogi wykonać o nawierzchni z kostki betonowej. Nawierzchnię wykonać w obramowaniu z prefabrykowanych obrzeży betonowych. Układ warstw, szczegóły w PT.

#### Mała architektura, tereny zielone.

##### Kosz metalowy

Stal malowana proszkowo - grafit.  
Pojemność ok. 60 l – 2 sztuki.

##### Tereny zielone

W miejscach wskazanych na mapie wykonać tereny zieleni urządzonej., zgodnie z PT.  
Dla terenów zielonych obsadzonych hortensjami przewidzieć nawadnianie zgodnie z PT.

##### Donice na tarasie

Donice w kolorze grafitowym – takim jak elementy pergoli i zadaszenia  
Na donicach wykonać pasy w kolorach zastosowanych na elewacji

##### Ławki z oparciem.

Długość ławki 225 cm ( +10 %) Kolor grafit.  
Zakotwiona w podłożu zgodnie z zaleceniami producenta

##### Stojak na rowery

Stojak rowerowy stalowy na 6 stanowisk, stalowy ocynkowany, malowany proszkowo na kolor grafit.

#### **Instalacje sanitarne**

Przewiduje się wykonanie instalacji sanitarnych wewnątrz obiektu - wg projektu technicznego.

#### **Instalacje elektryczne**

Przewiduje się wykonanie instalacji elektrycznych wg projektu technicznego.  
**Szczegółowe rozwiązania zostały przedstawione w projekcie technicznym.**

## **2.7. Charakterystyka ekologiczna.**

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji

zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu.

Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko (wg ustawy z dn 3 października 2008r ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U 2018 poz. 2081 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity z dnia 26września 2019 poz.1839, §3. ust 1 pkt 54).

Teren inwestycji położony jest w granicach Spalskiego Parku Krajobrazowego. Położony jest na obszarze mającym znaczenie dla Wspólnoty Natura 2000 „Dolina Dolnej Pilicy „ ( kod PLH140016 ) i na Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Dolina Pilicy „ ( kod PLB 140003 ).

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na stan powietrza – projektowane zanieczyszczenia nie będą przekraczały dopuszczalnych poziomów.

Inwestycja objęta opracowaniem, nie będzie powodowała negatywnego wpływu na stan akustyczny środowiska, realizacja inwestycji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm stanu akustycznego.

Projektowana inwestycja nie będzie wywoływać uciążliwości dla środowiska. Nie zalicza się do inwestycji, które nie dotrzymują obowiązujących standardów emisyjnych, w tym w zakresie hałasu oraz takich, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie jest szkodliwa dla środowiska i zdrowia ludzi, nie pogarsza stanu środowiska. Inwestycja nie wymaga stworzenia stref ograniczonego użytkowania, wykraczających poza granice działki objętej opracowaniem. Inwestycja nie jest realizowana na terenach, które wymagają rekultywacji.

#### **2.8.Informacja o wyposażeniu technicznym budynku, projektowane źródło ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej.**

Źródłem ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej i na cele centralnego ogrzewania jest pompa ciepła

#### **2.9.Dostępność dla osób niepełnosprawnych.**

Spełnienie wymagań wynikających z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami zostało omówione w punkcie 2.6.16.

#### **2.10.Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

##### **Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych**

Inwestycja nie będzie powodować powstawania ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

#### **Zaopatrzenie w media, w tym odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, ścieków :**

Projektowana inwestycja będzie wyposażona w :

- instalacje elektryczne – zaopatrzenie w energię elektryczną z projektowanego przyłącza,

- przewiduje się panele fotowoltaiczne na dachu budynku
- instalacje wody – z projektowanego przyłącza
- odprowadzenie ścieków – do projektowanego zbiornika na ścieki
- ogrzewanie – projektowana pompa ciepła
- wody opadowe – na tereny zielone Inwestora

### **Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.**

Odpady będą składowane w projektowanym, wyznaczonym miejscu do składowania odpadów na terenie działki, w pojemnikach, na terenie utwardzonym i wywożone przez koncesjonowaną firmę, w sposób dotychczasowy.

### **Właściwości akustyczne. Ochrona przed hałasem i drganiami, promieniowaniem, w szczególności jonizującym, pola elektromagnetycznego.**

Zapisy PN -B-02151-2:2018-01 określają wymagania dotyczące dopuszczalnego poziomu dźwięku w pomieszczeniach.

Zapisy PN -B-02151-4:2015-06 – określa wymagania dotyczące warunków pogłosowych i zrozumiałości mowy w pomieszczeniach oraz wytyczne prowadzenia badań

Zapisy PN-B-02151-3:2015-10 - określają wymagania dotyczące izolacyjności akustycznej przegród w budynkach i elementów budowlanych – w katalogu obiektów wymienionych w Normie brak jest wskazania obiektu objętego opracowaniem.

Inwestycja nie wymaga ochrony akustycznej, nie będzie emitowała ponadnormatywnego hałasu. Nie będzie powodowała drgań ani też promieniowania.

### **Wpływ na glebę, wody powierzchniowe i podziemne, drzewostan.**

Obiekt nie spowoduje zanieczyszczenia gleby oraz wód. Inwestycja wymaga wycinki drzew. Pozwolenie na wycinkę drzew zostało dołączone do niniejszego opracowania.

### **Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej.**

Projektowana inwestycja wraz z elementami zagospodarowania terenu została przedstawiona na PZT. Inwestycja realizowana będzie w istniejącym obiekcie.

Nie naruszono przepisów związanych z lokalizacją obiektów w odniesieniu do dróg publicznych.

Lokalizacja projektowanej inwestycji została przedstawiona na projekcie zagospodarowania terenu.

### **Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.**

Projektowana inwestycja nie narusza występujących w obszarze obiektów uzasadnionych interesów osób trzecich. Projektowany obiekt wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną nie pozbawia osobom trzecim:

- dostępu do dróg publicznych,
- dostępu do wodociągu,
- dostępu do punktu odbioru energii
- dostępu do łączności radiowej, telewizyjnej oraz telefonicznej,
- dopływu światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujących się na działkach sąsiednich.

### **Odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska.**

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane jest poprzez:

- zastosowano materiały i wyroby nie stanowiące zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów. Wszystkie zastosowane materiały muszą mieć stosowane dokumenty (posiadać odpowiednie atesty i aprobaty).

-w projekcie zastosowano takie materiały oraz technologie, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem,

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploataowania obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przez użytkowników przepisów dotyczących warunków sanitarnohigienicznych oraz ochrony środowiska.

#### **2.11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.**

Budynek będzie wyposażony w pompę ciepła zasilaną z odnawialnych źródeł energii. Przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych zgodnie z projektem branżowym. Szczegóły w dalszej części opracowania.

#### **2.12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę**

Zgodnie z § 135 i §147 WT, instalacje grzewcze i instalacje klimatyzacji powinny być zaopatrzone w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach.

Do sterowania pracą ogrzewania wodnego jest używany układ regulacji pogodowej. Temperatura wody zasilającej instalację jest dostosowywana do temperatury zewnętrznej dzięki czujnikowi umieszczonemu na zewnątrz budynku. Dzięki temu wraz z jej zmianą za pomocą krzywej grzewczej zmienia się temperatura wody krążącej w układzie. Ten system jest połączony z układem sterowania pętlami/obiegami w pomieszczeniach za pomocą sterowników termostatów zainstalowanych w poszczególnych pomieszczeniach na grzejnikach. Dla obliczeń w wariantcie projektowanym przyjęto urządzenia regulujące temperaturę oddzielnie dla każdego pomieszczenia. Zastosowano w projekcie termostaty o działaniu proporcjonalno-całkującym PI z funkcją adaptacyjną i optymalizującą o sprawności regulacji 93%. Zaprojektowany został układ o najwyższej sprawności /93%/.

#### **2.13. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.**

Projektowana inwestycja będzie wyposażona w :

- instalacje elektryczne – zaopatrzenie w energię elektryczną z projektowanego przyłącza,
  - instalacje wody – z projektowanego przyłącza
  - odprowadzenie ścieków – do projektowanego zbiornika na ścieki
  - ogrzewanie – projektowana pompa ciepła
  - przewiduje się panele fotowoltaiczne na dachu budynku
  - wody opadowe – na tereny zielone Inwestora
  - wentylacja grawitacyjna, wspomagana mechanicznie w pomieszczeniach bez okien,
- Nawiew poprzez nawiewniki higroskopijne zamieszczone w oknach.

**Instalacje wewnątrz budynku – na podstawie projektów technicznych poszczególnych branż.**

#### **2.14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.**

#### 2.14.1. Dane ogólne.

Projektuje się inwestycję pod nazwą: Samorządowa instytucja kultury, Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – budowa budynku usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem teren.

Na dachu projektuje się panele fotowoltaiczne o mocy 31,05 kWp.

#### 2.14.2. Powierzchnie, wysokość, liczba kondygnacji

Parametr :	
Liczba kondygnacji	1
Powierzchnia zabudowy	581,76 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	511,38 m <sup>2</sup>
Powierzchnia wewnętrzna	532,71 m <sup>2</sup>
Kubatura	2967,53 m <sup>3</sup>
Wysokość obiektu w najwyższym punkcie	5,89 m

#### 2.14.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

Nie przewiduje się w obiekcie materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Nie występują zagrożenia wynikające z procesów technologicznych – przewiduje się pomieszczenia przeznaczone na cele społeczne, imprezy kulturalne, zebrania – na potrzeby mieszkańców Gminy Rzeszyca.

#### 2.14.4. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Niski budynek użyteczności publicznej – kategoria zagrożenia ludzi - ZL I.

#### 2.14.5. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

Kategoria zagrożenia ludzi – ZL I.

Przewiduje się budowę obiektu parterowego, na dachu będą się znajdowały panele fotowoltaiczne – o mocy 31,05 kWp, gdzie przewiduje się tylko pobyt ludzi z uwagi na przegład paneli.

Przewiduje się pobyt w obiekcie do 130 osób.

W pomieszczeniu, w którym może przebywać ponad 50 osób przewiduje się trzy wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o ponad 5 m, zgodnie z rysunkiem.

Wszystkie drzwi ewakuacyjne będą otwierały się na zewnątrz.

#### 2.14.6. Informacje o podziale na strefy pożarowe,

Projektowany obiekt będzie stanowił jedną strefę pożarową.

#### 2.14.7. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

Nie dotyczy.

Przewiduje się ogrzewanie z własnego źródła – pompy ciepła.  $PM < 500 \text{ Mj/m}^2$ .

2.14.8. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w obiekcie, który musi spełniać wymagania dla klasy „D”, odporności pożarowej.

Zgodnie z § 216, warunków technicznych, wymagania wynikające z klasy odporności pożarowej :

Lp.	Wymagana klasa odporności elementu	Stan projektowany, uwagi
1	Główna konstrukcja nośna R 30, strop REI 30 Ściana zewnętrzna EI 30 ( o-i )	Konstrukcję nośną stanowią ściany zewnętrzne, stropy  Ściany, zgodnie z oznaczeniami na rysunku :  Ściany zewnętrzne zaplecza kuchennego, pomieszczeń h-s – ceramika 25 cm otynkowana, docieplenie wełna mineralna 20 cm – warunek spełniony Ściany zewnętrzne strefy wejściowej, sali konsumpcyjnej – żelbetowe, ocieplenie wełna mineralna warunek spełniony.  Strop :  <u>Pomieszczenia zaplecza</u> Stopodach – płyty kanałowe, – warunek spełniony.  <u>Pom Nr : 1, 2, 3, 4, 5</u> Strop żelbetowy , płyty sprężone – warunek spełniony
3	NRO	Wszystkie elementy będą jako NRO. Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć do stopnia nierozprzestrzeniania ognia.
5	Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych min. EI 15	Ściany wewnętrzne : - ściany zaplecza 25 cm i 12 cm murowane, ściany Sali żelbetowe warunek spełniony - ściana szklana do krosna ( pom. nr 6 ) – EI 15,
6	Pergola, zadaszenie	Bezpośrednio przy obiekcie jest zlokalizowana pergola i zadaszenie nad wejściem. Nie są budynkami. Słupy i belki aluminiowe.  Pokrycie daszku – szkło spełniające warunek Brooff ( t1 ),



Stosowanie materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozpadu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione,  
Wszystkie elementy obiektu powinny spełniać wymaganie nierozprzestrzeniania ognia ( NRO ).

*2.14.9. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,*

Obiekt nie posiada i nie będzie posiadać po zrealizowaniu inwestycji pomieszczeń zagrożonych wybuchem ani też stref zagrożenia wybuchem.

*2.14.10. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,*

Ewakuacja z obiektu jest zapewniona w sposób wystarczający poprzez wskazane na rysunku rzut parteru wyjścia.

Zgodnie z zapisami § 238.1 pomieszczenie nr 3, w którym może przebywać ponad 50 osób ( przewiduje się ok. 130 osób ) posiadać będzie trzy wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie ponad 5 m.

Dodatkowo przewiduje się przy drzwiach ewakuacyjnych z sali konsumpcyjnej zastosowanie dźwigni antypanicznych.

Drzwi zawężające drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w samozamykacze ( zgodnie z rysunkiem )

Drogi ewakuacyjne : Długości i szerokości dróg ewakuacyjnych są zgodne z wymaganiami zawartymi w obowiązujących przepisach. Długość przejść wynosi poniżej 40 a dojść do 20 m ( przy wymaganych 40 przy dwóch dojściach ). Szerokość dróg ewakuacji poziomej, przy ewakuacji do 20 osób wynosi minimum 1,2 m a wysokość ponad wymagane 2,2 m. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych będzie mieć klasę odporności ppoż. co najmniej EI 15 ( w tym obudowa krosna – ściana szklana ).

*2.14.11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,*  
*Dziennik Ustaw – 4 – Poz. 1722*

W budynku nie wymaga się systemu sygnalizacji pożaru.

Wymagane są hydranty wewnętrzne 25 ( zaprojektowano 3 hydranty zgodnie z PT i rysunkiem rzut parteru ).

Ze względu na kubaturę ponad 1000 m<sup>3</sup> musi być zapewniony przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Wyłącznik zlokalizować przy wejściu do budynku i zasiląć przewodem PH 90.

- Przewiduje się oświetlenie ewakuacyjne i awaryjne

Drogi ewakuacji nie posiadające oświetlenia naturalnego muszą być wyposażone awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu minimum / w osi drogi przy posadzce / 1 lx i czasie działania minimum 1 godzina. Lampy oświetlenia awaryjnego winny być także na zewnątrz budynku przy wyjściach ewakuacyjnych.

Przy hydrantach i urządzeniach ppoż. min. 5 lx

*2.14.12. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących*

*do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,*

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych ( Dz.U z 2009. nr 124 poz. 1030) jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej do projektowanej inwestycji.  
Opis w PZT.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – zapewni istniejący hydrant o wydajności 10 l/s DN 80 w odległości ok. 74 m od przedmiotowego budynku.

*2.14.13. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,*

Odległości od budynków sąsiednich zostały omówione w pkt dotyczącym PZT.  
Brak zagrożeń pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w dokumentacji.

*2.14.14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;*

Nie dotyczy.

*2.14.15. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, elektroenergetycznej, odgromowej*

Obiekt wyposażony będzie w instalację elektryczną, która powinna spełniać wymogi w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardów zgodnie z projektem technicznym i obowiązującymi przepisami.

*2.14.16. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.*

*Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy*

Obiekt należy wyposażyć w gaśnice proszkowe ABC w ilości 2 kg ( lub 3 dm<sup>3</sup> ) w ilości środka gaśniczego na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej - do gaszenia pożarów grupy ABC z możliwością gaszenia urządzeń elektrycznych.

Uwaga ! Kuchnię należy wyposażyć w gaśnicę typu ABCF do gaszenia tłuszczów i olejów w urządzeniach kuchennych.

W całym obiekcie musi się znajdować min. 6 gaśnic.

Pozostałe informacje.

- stosowanie materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozpadu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione,

Wszystkie elementy obiektu powinny spełniać wymaganie nierozprzestrzeniania ognia ( NRO ).

#### ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH.

Przepusty instalacyjne przechodzące przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny zostać zabezpieczone do uzyskania klasy odporności ogniowej oddzielenia, za wyjątkiem przepustów prowadzących do pomieszczeń higieniczno – sanitarnych. Przepusty w elementach budynku, niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej ( R ) EI 60 o średnicy powyżej 4 cm powinny zostać zabezpieczone do uzyskania klasy odporności ogniowej elementu.

Uwaga ! projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

#### 2.15.BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY WYMOGI DO ZASTOSOWANYCH WYROBÓW

Opracowanie niniejsze służy wyłącznie uzyskaniu pozwolenia na budowę. Szczegóły w opracowaniach technicznych branżowych. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowania (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami. Wszystkie rozwiązania techniczne, związane z określoną technologią, należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta. Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa p-poż i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty). Wszystkie zastosowane materiały oraz elementy wyposażenia wymagają akceptacji zleceniodawcy. Projektujący nie ponosi odpowiedzialności za zmiany dokonane przez wykonawcę bez pisemnej zgody osób projektujących. Opracowanie chronione Ustawą o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych (Dz.U.2019 poz 1231)

A U T O R Z Y   O P R A C O W A N I A			
Data sporządzenia i sprawdzenia dokumentacji – 10. 2024			
Lp	branża	projektant	sprawdzający
1	Architektura, projekt zagospodarowania terenu	<b>mgr inż. arch. Anna Kowalska</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 5/R -30/ŁOIA/03	<b>mgr inż. arch. Joanna Zdanowska</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 40/LOOKK/2014